

Кому ООО СЗ «Вива»
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 2508055910
полное наименование организации – для
Приморский край, г. Находка,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Минская, д. 3
и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство от 04.08.2023 № RU 25-31-26-2023

Дата 15 декабря 2023г

№ 67

Управление землепользования и застройки
администрации Находкинского городского округа,

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

рассмотрев заявление ООО СЗ «Вива» от 11.12.2023 № 13.2-6-2669, в соответствии с пунктом 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 04.08.2023 № RU 25-31-26-2023 объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Три Богатыря» по ул. Дзержинского в г. Находка. 1 этап», вносит следующие изменения:

Раздел 6 изложить в новой редакции:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	01.08.2023
6.1.1.2. Номер:	25-2-1-2-044783-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ДВ Экспертиза Проект»
6.1.2.1. Дата утверждения:	15.12.2023
6.1.2.2. Номер:	25-2-1-2-077418-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ДВ Экспертиза Проект»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	

6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	

Раздел 7 изложить в новой редакции:

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс «Три Богатыря» по ул. Дзержинского в г. Находка. 1 этап
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	965,4
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7. X.5. Площадь (кв. м):	18105,3
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

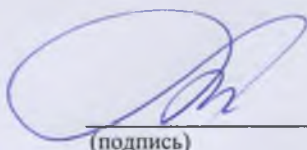
7.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - площадь коммерческих помещений на отм. 0.000 - площадь помещений на отм. -3,300 (за искл. технических/служебных) (кв.м)	492,5 344,3
7.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Площадь жилых помещений включая балконы (кв.м)	11 357,3 11 888,6
7.Х.8. Количество помещений (штук):	
7.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	207
7.Х.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатные - двухкомнатные - трехкомнатные	207 92 69 46
7.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
7.Х.13. Количество этажей:	25
7.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.Х.15. Вместимость (человек):	
7.Х.16. Высота (м):	78,25
7.Х.17. Иные показатели Строительный объем здания, в том числе: Выше отметки 0,000 Ниже отметки 0,000	56714,00 2569,00

Начальник управления
землепользования и застройки
администрации Находкинского
городского округа

(должность, уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 15 » декабря 20 23 г.

МП


(подпись)

И.В. Солдаткина
(расшифровка подписи)